

L'Ordine dei Geologi della Lombardia organizza il

Corso di aggiornamento professionale

“IL REGOLAMENTO REGIONALE PER LA GESTIONE DEL DEMANIO LACUALE IN REGIONE LOMBARDIA”

LUOGO E DATA -----

Presso **Auditorium Banca Popolare di Sondrio** in Via Previati - Lecco (Lc)

il **29.11.2019** dalle **14:00** alle **19:00**

DOCENTI: **Dr. Alessandro BERNASCONI** (Funzionario di Ente Locale – Consulente e formatore in materia demaniale e patrimoniale. Specializzato in demanio idrico e marittimo. Autore di pubblicazioni in materia.)

PROGRAMMA -----

14:00 Registrazione partecipanti

14:15 Introduzione al Corso (*Dr. Geol. Gaetano Butticè - Presidente OGL*)

PRIMA PARTE (Rel.re Dr. A. Bernasconi)

- **NOZIONI INTRODUTTIVE:** Concetti di beni demaniali e patrimoniali - Demanio lacuale (portuale ed extra-portuale) - Pertinenza demaniale - Caratteristica dei beni demaniali - Utilizzi demaniali gratuiti e onerosi - Finalità ed interessi demaniali.
- **DISPOSIZIONI IN MATERIA DI DOMINICALITÀ:** Delimitazione del demanio portuale e extra-portuale - Procedimento di delimitazione - misurazione area demaniale - Contenziosi e possibili soluzioni - Il concetto di piena ordinaria - Ampliamento demanio portuale e extra-portuale - Il ruolo dei consulenti tecnici nel procedimento di delimitazione - La sdemanializzazione: espressa e tacita - Il coordinamento e l'aggiornamento dei piani comunali di governo del territorio con le aree demaniali lacuali - Giurisprudenza.

16:15 Pausa

16:30 SECONDA PARTE (Rel.re Dr. A. Bernasconi)

- **LA CONCESSIONE DEMANIALE: MODALITÀ DI AFFIDAMENTO E DI ESERCIZIO:** Definizione - La concessione come forma di valorizzazione del bene demaniale - Domanda di concessione: modalità di stesura e documentazione tecnica da allegare - Procedimento istruttorio: pubblicazione Albo pretorio, richiesta pareri – Modalità ad evidenza pubblica per la scelta del concessionario: casi di esclusione - Disciplinare di concessione - Subingresso, affidamento a terzi attività concessione - Modifica concessione - revoca, decadenza, cessazione, rinnovo.
- **I CANONI DEMANIALI:** Determinazione dei canoni: la sovrapposizioni delle superfici (problematiche e soluzioni) - Le nuove tabelle per il calcolo dei canoni - Canoni e indennizzi - La riscossione coattiva - Contenziosi e giurisprudenza in materia.
- **OCCUPAZIONI ABUSIVE, SENZA TITOLO E VIGILANZA :** Occupazione abusiva - Occupazione senza titolo - Ordine di sgombero e riduzione in pristino - Acquisizione delle opere al suolo: il caso delle opere amovibili (pontili mobili) – Vigilanza.
- **I PORTI LACUALI :** Gestione dei porti - Gestione diretta dei porti regionali - Piano degli ormeggi - Autorità portuale.

18:30 Dibattito

19:00 Chiusura lavori



OBIETTIVI -----

Il corso vuole offrire all'utente una conoscenza della normativa Regionale lombarda in tema di **gestione del demanio lacuale**, in particolare alla luce delle novità introdotte del nuovo "Regolamento Regionale per la gestione del demanio lacuale in Regione Lombardia", approvato dalla Giunta Regionale.

Dopo l'indispensabile premessa d'inquadramento circa la natura dei beni demaniali, la loro disciplina e la distinzione rispetto a quelli patrimoniali (Art. 822 c.c. e s.s.) verranno trattate nello specifico le problematiche emergenti nella quotidiana gestione della materia alla luce delle novelle introdotte dal citato regolamento.

La trattazione avrà un taglio pratico-operativo con particolare riguardo alle tematiche di competenza degli operatori tecnici: delimitazione-misurazione aree demaniali, ampliamento, sdemanializzazioni, predisposizione istanze di richiesta concessione, modalità per il calcolo dei canoni (criterio della sovrapposizione delle superfici e relative problematiche), criteri ad evidenza pubblica per la scelta del concessionario e relativi casi particolari di esclusione.

La disanima terrà conto degli orientamenti giurisprudenziali più autorevoli, dalla prassi amministrativa, nonché del coordinamento con la normativa nazionale e comunitaria in materia. Ampio spazio verrà dedicato ai profili pratici, con l'esame di singoli casi concreti.

L'utente, alla fine del corso, deve essere in grado di conoscere tutti gli aspetti pratici, organizzativi e funzionali, collegati alla disciplina relativa alla gestione del demanio lacuale in Lombardia.

Verranno forniti schemi di atti e provvedimenti in materia quali: determina e disciplinare di concessione demaniale, provvedimento di delimitazione e misurazione area demaniale, modelli istanze di concessione con documentazione tecnica da allegare, provvedimento di sgombero area demaniale, schemi di atti di opposizione a provvedimenti di sgombero e riduzioni in pristino, bozza regolamento demanio alla luce delle nuove normative in materia.

COSTI, MODALITA' DI ISCRIZIONE E CREDITI FORMATIVI -----

La partecipazione all'evento è:

- a) **gratuita per i soli iscritti all' Ordine dei Geologi della Lombardia**
- b) **25,00 euro** per tutti gli altri iscritti.

Per iscriversi è necessario inviare via email all'indirizzo segreteria@geolomb.it il **modulo allegato e copia del bonifico** del pagamento effettuato indicando all'oggetto: " CORSO DEMANIO LACUALE".

Numero massimo partecipanti **240**.

L'evento è stato accreditato con cod. **848-2019** con **5 CFP**.

RIFERIMENTI -----

Responsabile del corso: Dr. Egidio De Maron - e.demaron@geolomb.it

Segreteria organizzativa: Ordine dei Geologi della Lombardia - segreteria@geolomb.it

ENTE ORGANIZZATORE -----



Ordine dei Geologi della Lombardia

Via G.B. Pirelli, 26 - 20124 Milano

Tel. 02.66981130

segreteria@geolomb.it - www.geolomb.it